



## 11. výzva MAS Litomyšlsko – IROP – Podmínky pro sociální služby a aktivity III. (SB)

**Předpokládaný příjem žádostí o podporu: od 14. listopadu (od 8 h) do 20. prosince 2019 (do 12 hodin)**

**Alokace výzvy MAS (celkové způsobilé výdaje): 4 247 551,78 Kč**

**Maximální výše celkových způsobilých výdajů na projekt: 4 247 551,78 Kč**

**Míra a forma podpory: ex-post dotace 95 %**

**Podporované aktivity: Sociální bydlení:**

Pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení:

- nákup objektů, domů, bytů a pozemků (pouze mimo určené základní sídelní jednotky),
- výstavba nových sociálních bytů (pouze mimo určené základní sídelní jednotky) včetně odpovídající části společných prostor,
- nákup a dostavba nedokončených staveb (pouze mimo určené základní sídelní jednotky),
- rekonstrukce a úpravy objektu, domu nebo bytu,
- pořízení základního vybavení bytové jednotky,
- rekonstrukce a úpravy odpovídajících částí společných prostor objektu nebo bytového domu.

**Další podmínky:**

- Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP, technické a finanční, podmínky předcházení segregace a nakládání se sociálními byty (viz kap. 3.5 Specifických pravidel).
- Po dobu výkonu SOHZ sociální bydlení projektu musí být cílové skupině v sociálních bytech dostupná podpora ve formě sociální práce (poskytování sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., nebo další sociální práce, jejímž gestorem je kvalifikovaný sociální pracovník).
- Projekty mohou být realizovány pouze na území působnosti MAS Litomyšlsko (jeho vymezení viz [www.mas-lit.cz](http://www.mas-lit.cz)).

**Oprávnění žadatelé:**

- obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace.

**Cílové skupiny:**

Příjemce projektu musí poskytnout sociální bydlení pouze níže uvedeným osobám v bytové nouzi (viz definice v kap. 3.3 Specifických pravidel):

- osoby spící venku, osoby v nízkoprahové noclehárně, osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, osoby v azylovém domě (muži a ženy, matky nebo otcové s dětmi, úplné rodiny, invalidé), osoby v domě na půli cesty, osoby ve veřejné komerční ubytovně, osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, žadatelé o azyl v azylových zařízeních, osoby po opuštění věznice, osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, muži a ženy v seniorském věku, osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel, osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, osoby v nezákonně obsazené budově, osoby



na nezákonně obsazeném pozemku, osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, osoby žijící v mobilním obydlí, osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, osoby žijící v nevhodném objektu (obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání).

**Povinné přílohy žádosti o podporu (pokud jsou relevantní):**

- plná moc
- zadávací a výběrová řízení
- doklady o právní subjektivitě žadatele
- studie proveditelnosti (**osnova – povinná struktura je přílohou Specifických pravidel**)
- doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
- žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
- územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
- položkový rozpočet stavby
- čestné prohlášení o skutečném majiteli
- potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení – v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
- souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
- *čestné prohlášení žadatele*
- *vyjádření stavebního úřadu, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu*

Poslední dvě přílohy slouží jako podklad pro věcné hodnocení projektu na MAS v případě požadavku na bodové zvýhodnění (vzory budou zveřejněny na webu MAS).

**Způsobilost výdajů:** viz kap. 10 Obecných pravidel a Specifická pravidla – od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2022.

**Způsob hodnocení projektů:** je popsán v Interních postupech MAS Litomyšlsko pro IROP (verze 1.1, platnost od 1.3.2019), které jsou zveřejněny na webu MAS.

**Kritéria pro hodnocení projektů:** kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti a kritéria pro závěrečné ověření způsobilosti jsou uvedena ve Specifických pravidlech, kritéria věcného hodnocení budou zveřejněna na webu MAS.

**Elektronické podání žádosti o podporu prostřednictvím systému MS2014+ na adrese:** <https://mseu.mssf.cz> (žadatel, resp. jeho oprávněný zástupce musí disponovat platným el. podpisem)

**Odkaz na Obecná a Specifická pravidla a jejich přílohy:** <http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD>

**Odkaz na výzvu MAS na webových stránkách MAS:** <http://www.mas-lit.cz/irop-2014-2020/>

**DOPORUČUJEME VŠECHNY PROJEKTOVÉ ZÁMĚRY PŘEDEM KONZULTOVAT NA MAS!**

**Kontakt pro konzultace na MAS:** [mas-lit@seznam.cz](mailto:mas-lit@seznam.cz), +420 733 705 320 (Ing. Petr Vomáčka)